

ESSONNE HABITAT



Place des Châteaux

Opération

Localisation

> Ile-de-France

Typologie

- > 60 logements
- 19 T2
- 22 T3
- 14 T4
- 5 T5

Livraison

Automne 2013

Architecte

Edouard François

En partenariat avec la ville de Ris"Orangis, Essonne Habitat a confié la réalisation d'un projet de construction de 60 logements locatifs sociaux (45 PLUS & 15 PLAI) à l'agence O.A.L. dirigée par l'architecte Edouard François.

Le projet architectural propose 3 bâtiments permettant une mixité des échelles :

- un bâtiment A dit « bâtiment signal » R+9+combles, comprenant 48 logements collectifs,
- un bâtiment B dit « bâtiment intermédiaire » R+3, comprenant 8 logements,
- un bâtiment C dit « bâtiment petite échelle » R+1 , comprenant 4 maisons individuelles accolées.

Grâce à son volume atypique, reprenant les directions majeures du Plateau, son aspect très graphique et sa couleur orange due à son enveloppe en tuiles, le bâtiment signal marquera l'entrée de ville.

En outre, un talus végétal sera créé devant cet immeuble afin d'y faire apparaître le logo de la ville et ainsi matérialiser encore un peu plus l'entrée à Ris"Orangis.

La future résidence se situera entre le quartier du Plateau déjà existant et le site de l'ancien Château d'Orangis. Grâce au prolongement de la voie de la Marie Blanche, un début d'ouverture sera créé vers le domaine du Château.

Ce programme marque aussi une réelle volonté de renouvellement du quartier du Plateau de Ris"Orangis actuellement en cours de réhabilitation « Grenelle ».

Portfolio

